



Haryana Government Gazette

EXTRAORDINARY

Published by Authority

© Govt. of Haryana

No. 115-2024/Ext.] CHANDIGARH, FRIDAY, JULY 26, 2024 (SRAVANA 4, 1946 SAKA)

हरियाणा सरकार

नगर तथा ग्राम आयोजना विभाग

अधिसूचना

दिनांक 26 जुलाई, 2024

संख्या सी.सी.पी.(एन.सी.आर.)/सोनीपत/ए.सी.ए.-सोनीपत/39/2024/1428.-चूंकि, हरियाणा के राज्यपाल की राय है कि नीचे दी गई अनुसूची में विनिर्दिष्ट तथा इससे संलग्न नक्शे में दर्शाया गया क्षेत्र निर्माण क्रियाकलापों, औद्योगिक, वाणिज्यिक, संस्थागत या आमोद-प्रमोद संबंधी सम्पदाओं/क्रियाकलापों तथा उपरोक्त के सहायक उपयोगों हेतु संभाग्य है;

इसलिए अब, हरियाणा अनुसूचित सड़क तथा नियंत्रित क्षेत्र अनियमित विकास निर्बन्धन अधिनियम, 1963 (1963 का पंजाब अधिनियम 41) की धारा 4 की उपधारा (1) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, हरियाणा के राज्यपाल, इसके द्वारा, नीचे दी गई अनुसूची में यथा विनिर्दिष्ट तथा इससे संलग्न नक्शे में दर्शाए गए अनुसार उक्त क्षेत्र को उक्त अधिनियम के प्रयोजनों हेतु नियंत्रित क्षेत्र के रूप में घोषित करते हैं, अर्थात् :-

अनुसूची

गांव बड़वासनी (हदबस्त संख्या 202), हुल्लाहेरी (हदबस्त संख्या 201), बागडू (हदबस्त संख्या 194), किलोहड़ (हदबस्त संख्या 175), महलाना (हदबस्त संख्या 193), ताजपुर तिहाड़ा खुर्द (हदबस्त संख्या 191), हसनयारपुर तिहाड़ा कलां (हदबस्त संख्या 195), ककरोई (हदबस्त संख्या 192), रोहट (हदबस्त संख्या 215), भदाना (हदबस्त संख्या 190), खिजरपुर जाट माजरा (हदबस्त संख्या 199), भठगांव डोगरान (हदबस्त संख्या 197), भठगांव मालयान (हदबस्त संख्या 196), करेवडी (हदबस्त संख्या 198), बादशाहपुर माच्छरी (हदबस्त संख्या 178), जाजी (हदबस्त संख्या 179), जुआं (हदबस्त संख्या 177) जिला सोनीपत में अतिरिक्त नियंत्रित क्षेत्र-39 सोनीपत, की सीमाओं की अनुसूची को ड्राईंग संख्या डीटीपी(एस)/1478/21, दिनांक 29 जनवरी, 2021/29 मई, 2024 के साथ पढ़ा जाए।

उत्तर : बिन्दु 'ए' से प्रारंभ करते हुए, जोकि जुआं माईनर के पूर्वी तरफ के साथ, सोनीपत-गोहाना रेलवे लाइन के दक्षिणी किनारे का मिलान बिन्दु है जोकि गांव जुआं, (हदबस्त संख्या 177) की आयत संख्या 171 से गुजरता है तत्पश्चात् पूर्व दिशा की ओर सोनीपत-गोहाना रेलवे लाइन की दक्षिण दिशा के साथ-साथ चलते हुए गांव हुल्लाहेडी, (हदबस्त संख्या 201) और खिजरपुर जाट माजरा, (हदबस्त संख्या 199) की संयुक्त राजस्व सीमा और रेलवे लाइन का मिलन बिन्दु है, तत्पश्चात् गांव हुल्लाहेडी, (हदबस्त संख्या 201) की राजस्व सम्पदा सीमा के साथ-साथ घड़ी की दिशा में चलते हुए बिन्दु 'बी' तक जहाँ पर यह अधिसूचना संख्या सी.सी.पी.(एन.सी.आर.)/सोनीपत-गन्नौर/एसीए-II-बी/2018/2136, दिनांक 20 जुलाई, 2018 द्वारा पहले से ही घोषित अतिरिक्त नियंत्रित क्षेत्र की सीमा पर मिलती है तथा पश्चिमी यमुना कनाल तथा पैरलल ब्रांच कनाल के पूर्वी किनारे पर भी स्थित है।

- पूर्व :** तत्पश्चात् बिन्दु 'बी' से दक्षिण की ओर चलते हुए पश्चिमी यमुना कनाल तथा पैरलल ब्रांच कनाल की पूर्वी दिशा के साथ-साथ बिन्दु 'सी' तक है जहाँ पर यह अधिसूचना संख्या सी.सी.पी.(एन.सी.आर.)/के.एम.पी./सी.ए.एस./2005/1286, दिनांक 05 अगस्त, 2005 द्वारा पहले से घोषित अतिरिक्त नियंत्रित क्षेत्र की सीमा से मिलती है।
- दक्षिण :** तत्पश्चात् बिन्दु 'सी' से पश्चिम की ओर चलते हुए अधिसूचना संख्या सी.सी.पी.(एन.सी.आर.)/के.एम.पी./सी.ए.एस./2005/1286, दिनांक 05 अगस्त, 2005 द्वारा पूर्व में अधिसूचित अतिरिक्त नियंत्रित क्षेत्र व अधिसूचना संख्या सी.सी.पी. (एन.सी.आर.)/एस.सी.ए./के-1/ए/2004/2847, दिनांक 05 नवंबर, 2004 द्वारा पूर्व में अधिसूचित नियंत्रित क्षेत्र की सीमा के साथ-साथ बिन्दु 'डी' तक जोकि गांव भदाना (हदबस्त संख्या 190) की आयत संख्या 61 का पश्चिमतम किनारा है।
- पश्चिम :** तत्पश्चात् बिन्दु 'डी' से उत्तर दिशा की ओर चलते हुए गांव भदाना (हदबस्त संख्या 190), की राजस्व सीमा के साथ-साथ और तब गांव ताजपुर तिहाड़ा खुर्द (हदबस्त संख्या 191) तथा गांव हसनयारपुर तिहाड़ा कलां (हदबस्त संख्या 195) की दक्षिणी राजस्व सीमा के साथ-साथ बिन्दु तक जहाँ पर यह गांव भदाना माईनर की पूर्वी सीमा पर मिलती है तथा तत्पश्चात् जुआं ब्रांच माईनर के पूर्वी किनारे के साथ-साथ चलते हुए बिन्दु 'ए' तक जोकि प्रारंभिक बिन्दु है।

अरुण कुमार गुप्ता,
अपर मुख्य सचिव, हरियाणा सरकार,
नगर तथा ग्राम आयोजना विभाग।

HARYANA GOVERNMENT

TOWN AND COUNTRY PLANNING DEPARTMENT

Notification

The 26th July, 2024

No. CCP(NCR)/Sonipat/ACA-Sonipat/39/2024/1428.—Whereas, in the opinion of the Governor of Haryana, the area specified in the Schedule given below and shown in the plan appended hereto has the potential for the building activities, industrial, commercial, institutional or recreational estates/activities and uses subservient to the above.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (1) of section 4 of the Haryana Scheduled Roads and Controlled Areas Restriction of Unregulated Development Act, 1963 (Punjab Act 41 of 1963), the Governor of Haryana hereby declares the said area, as specified in the Schedule given below and shown in the plan appended hereto, to be a controlled area for the purposes of the said Act, namely:-

Schedule

Schedule of boundaries of the Additional Controlled Area - 39 Sonipat, including Village Barwasni (Hadbast No. 202), Holaheri (Hadbast No. 201), Bagru (Hadbast No. 194), Kilorad (Hadbast No. 175), Mahlana (Hadbast No. 193), Tajpur Tihara Khurd (Hadbast No. 191), Hasanyarpur Tihara Kalan (Hadbast No. 195), Kakroi (Hadbast No. 192), Rohat (Hadbast No. 215), Bhadana (Hadbast No. 190), Khizarpur Jat Majra (Hadbast No. 199), Bhatgaon Dogran (Hadbast No. 197), Bhatgaon Malian (Hadbast No. 196), Karewri (Hadbast No. 198), Badshahpur Machhri (Hadbast No. 178), Jaji (Hadbast No. 179), Juan (Hadbast No. 177), District Sonipat to be read with the Drawing No. DTP(S)1478/21 dated the 29th January, 2021/ 29th May, 2024.

North: Starting from point 'A' i.e. meeting point of Southern side of Sonipat-Gohana railway line with Eastern side of Juan minor, passing through the rectangle No. 171 of village Juan (Hadbast No. 177), thence moving towards East along the southern side of Sonipat-Gohana railway line upto the meeting point of railway line with the common revenue boundary of village Holaheri (Hadbast No. 201) and Khizarpur Jat Majra (Hadbast No. 199). Thence moving in clockwise direction along the revenue boundary of village Holaheri (Hadbast No. 201) upto point 'B', where it meets the boundary of Additional Controlled Area already notified vide Notification No.CCP(NCR)/Sonipat-Ganaur/ACA-II-B/2018/2136 dated the 20th July, 2018 and also located on the Eastern side of Western Yamuna Canal and Parallel Branch Canal.

- East:** Thence moving from point 'B' towards South along the Eastern side of Western Yamuna Canal and Parallel Branch Canal upto point 'C', where it meets the boundary of Already Declared Additional Controlled Area notified vide Notification No. CCP(NCR)/KMP/CAS/2005/1286 dated the 5th August, 2005.
- South:** Thence moving from point 'C' towards West along the boundary of Additional Controlled Area already notified vide Notification No. CCP(NCR)/KMP/CAS/2005/1286 dated the 5th August, 2005 and the boundary of Controlled Area already notified vide Notification No. CCP(NCR)/SCA/K-1/A/2004/2847 dated the 5th November, 2004 upto point 'D' i.e. the westernmost corner of rectangle No. 61 of village Bhadana (Hadbast No. 190).
- West:** Thence, moving from point 'D' towards North along revenue boundary of village Bhadana (Hadbast No. 190) and then along Southern revenue boundaries of village Tajpur Tihara Khurd (Hadbast No. 191) and village Hasanyarpur Tihara Kalan (Hadbast No. 195) upto the point where it meets the eastern side of Bhadana minor and thence moving along the Eastern bank of Juan minor upto point 'A' i.e. the point of start.

ARUN KUMAR GUPTA,
Additional Chief Secretary to Government Haryana,
Town and Country Planning Department.

